



L'actualité de PROPASSIF

Les nouvelles de la construction passive

26 octobre 2023 #29



L'Édito : C'est l'automne!

Octobre, le vent, les premiers frimas, la pluie, et toutes ces petites choses qui nous font souhaiter être bien au chaud chez soi.

Un mois en faveur de la construction passive...

Les jours raccourcissent terriblement, le soleil se montre avec parcimonie ; alors que certains s'équipent d'une multitude de pulls, et que d'autres monte le chauffage à fond, l'utilisateur d'une construction passive lui, vit à 21° sans aucune sensation de courant d'air froid désagréable.

C'est sans doute la raison pour laquelle c'est à cette époque que se déroulent les Journées Portes Ouvertes Internationales de la construction passive.

Les Journées Portes Ouvertes internationales de la construction passive : 10-11-12 novembre 2023

Pourquoi visiter une construction passive?

Visiter une construction passive peut être une expérience éducative et inspirante pour plusieurs raisons :

Durabilité : Les bâtiments passifs sont conçus pour être extrêmement économes en énergie, ce qui les rend respectueux de l'environnement. En les visitant, vous en apprendrez davantage sur les techniques de construction durables et sur la réduction de l'empreinte carbone.

Efficacité énergétique : Les constructions passives utilisent des techniques d'isolation avancées, des fenêtres à haut rendement énergétique et des systèmes de chauffage et de refroidissement efficaces. Vous pourrez voir comment ces éléments fonctionnent ensemble pour minimiser la consommation d'énergie.

Confort : Les bâtiments passifs sont conçus pour offrir un haut niveau de confort intérieur en maintenant une température constante et en fournissant une bonne qualité de l'air. Vous pourrez expérimenter ce confort lors de votre visite.

Économies d'énergie : En visitant une construction passive, vous pourrez comprendre comment ces bâtiments permettent de réaliser des économies d'énergie significatives, ce qui pourra vous inspirer à adopter des pratiques similaires chez vous.

Innovation technologique : Les constructions passives intègrent souvent des technologies innovantes pour maximiser leur efficacité énergétique. Cela sera l'occasion pour vous de découvrir de nouvelles idées et technologies qui pourraient être applicables ailleurs.

Réduction des coûts à long terme : Les coûts de fonctionnement d'une construction passive sont généralement beaucoup plus bas que ceux d'un bâtiment conventionnel. En voyant comment cela fonctionne, vous pourrez envisager les avantages financiers à long terme de ce type de construction.

Inspiration : La conception et l'esthétique des constructions passives peuvent être très intéressantes. Elles montrent comment allier une approche durable à une esthétique attrayante, ce qui pourra peut-être vous inspirer.

En fin de compte, visiter une construction passive peut être une occasion d'apprendre, de s'inspirer et de mieux comprendre comment nous pouvons construire de manière plus durable pour un avenir plus respectueux de l'environnement.

Visiter où? et quoi?

En suivant ce lien vous trouverez les bâtiments qui sont ouverts aux visites.

<https://passivehouse-database.org/index.php?lang=en#tdpSearch>

Focus : les visites du consortium OutPHit



IMMEUBLE logements

Le cas OP19 : Projet labellisé EnerPHit

Le bâtiment d'origine, construit en 1972, système traditionnel : planchers et piliers en béton, façade en briques à double vantaux, toiture plate sans isolation et charpente extérieure en aluminium anodisé avec double vitrage.

Situé dans la ville de Madrid, le bâtiment est composé de huit étages de bureaux et deux niveaux en sous-sol pour le parking, les débarras et les locaux techniques du bâtiment.

Deux façades, situées dans l'angle de la parcelle, sont orientées au nord et à l'ouest, et les deux autres sont des murs mitoyens.

Dans l'angle sud-est se trouve une cour pour l'éclairage et la ventilation des espaces communs.

La rénovation, à la norme EnerPHit sera atteinte grâce au calcul PHPP.

[EN SAVOIR PLUS](#)



ETABLISSEMENT médical

Madrid, un établissement exemplaire pour les Personnes Handicapées mentales : Qualité de l'Air et de l'Acoustique au Premier Plan

Vous le savez, la conception passive est une philosophie architecturale qui vise à minimiser l'impact environnemental d'un bâtiment tout en maximisant le confort de ses occupants. Elle repose sur une utilisation astucieuse de l'orientation solaire, une isolation de haute performance, une étanchéité à l'air impeccable et une ventilation contrôlée. Dans le contexte d'un établissement pour personnes handicapées, cette approche revêt une importance particulière.

[EN SAVOIR PLUS](#)



CENTRE DE FORMATION

Réhabilitation, définition : Reconnaître la valeur, l'utilité de quelque chose après une période d'oubli, restaurer, moderniser.

Eh bien c'est exactement ce qui est arrivé au centre de formation de l'AJENA situé à Lons le Saunier. Après les études, les réflexions, les calculs, les travaux, les contrôles et les visites, le jour de l'inauguration tout le monde s'accordait à dire que le résultat de cette opération ressemblait plus à un bâtiment neuf qu'à un bâtiment rénové.

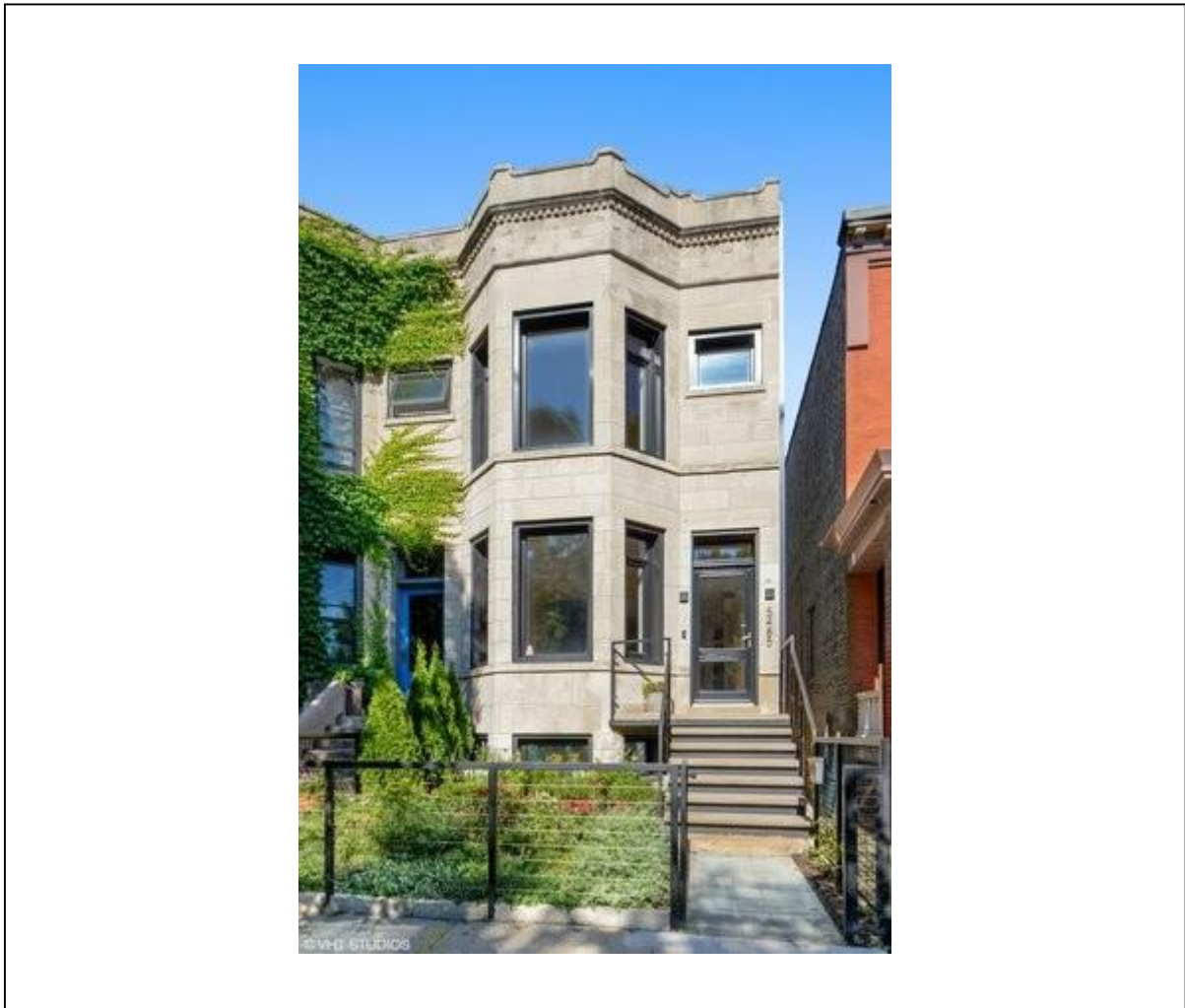
Ce projet suivi par OutPHit est une réussite, nous sommes heureux d'avoir participé à cette aventure et sommes prêts à en faire beaucoup d'autres.

[EN SAVOIR PLUS](#)

Focus sur la semaine : sur nos réseaux



Ailleurs : Si vous êtes aux USA...



5485 South Ellis Avenue, Chicago.

Greystone Rowhouse de 1883, certifiée le 19 juillet 2018. Premier bâtiment du **Passivhaus** Institut (PHI) dans l'Illinois. et première restauration PHI **EnerPHit** en Illinois.

Sur le campus de l'Université de Chicago.

"Après une rénovation approfondie et un processus d'examen rigoureux avec ZeroEnergy Design agissant en tant que consultant certifié en maison passive, l'Ellis Passivhaus est devenue la première maison certifiée Passive House Institute à Chicago (construite selon la norme Passive House).

Kenwood Construction Services et ZeroEnergy Design ont transformé la maison en rangée désuète des années 1890 en un environnement de vie progressif, urbain et vert.

Le bâtiment récemment rénové démontre que les familles qui souhaitent une maison verte dans en centre ville ne sont pas limitées par l'âge du bâtiment et n'ont pas besoin de faire de compromis sur le style, l'espace ou le confort.

La maison offre des performances énergétiques exceptionnelles, une qualité d'air intérieur saine, un confort thermique et une résilience à long terme, le tout dans le cadre d'une esthétique de maison en ligne de Chicago."

Se visite sur rdv.

Découvrez ce projet en photos, ici : <http://www.kenwoodpassivhaus.com/>

Crédit photo : kenwoodpassivhaus

A voir/à lire, liens :

https://passivehouse-database.org/index.php?lang=en#d_5770

<https://zeroenergy.com/chicago-passive-house>

<https://passivehouseaccelerator.com/articles/chicago-s-and-illinois-first-enerphit>

<https://static1.squarespace.com/static/569711e642f552f123ce31d2/t/5c9558a1fa0d60765c35b4e3/1553291425885/Health+and+Wellness+Features.3.13.19.pdf>

<http://www.kenwoodpassivhaus.com/>

Nos formations



FORMATION CEPH CONCEPTEUR/CONSEILLER EUROPÉEN BÂTIMENT PASSIF

Prochaine session



FORMATION CEPH-R & CEPHA-R (CERTIFICATION CEPH RÉNOVATION ET ARTISAN RÉNOVATION)

Prochaine session



Notre formation CEPH-Xpert est axée sur les **bâtiments tertiaires**.

Nous vous proposons un atelier BIM, dans lequel vous réaliserez la saisie d'une enveloppe thermique et d'éléments d'ombrage d'un projet en 3D. Vous serez ainsi capable d'obtenir un bilan énergétique préliminaire et optimiser le bâtiment avant d'exporter sa géométrie et ses composants vers le logiciel PHPP.

Un atelier PHPP avancé.

Et un atelier dédié aux ponts thermiques et PHPP (étape essentielle à la conception et l'optimisation des bâtiments passifs).

11/01/2024

La conception d'un bâtiment passif nécessite un savoir-faire spécifique.

Afin de répondre à la demande grandissante de constructions passives, la **formation CEPH** apporte tous les éléments nécessaires aux professionnels qui veulent développer ce type de constructions.

22/02/2024

Vous avez déjà suivi notre formation CEPH et souhaitez approfondir vos connaissances en rénovation passive ?

Cette formation vous permettra d'acquérir des compétences dans ce domaine.

Cette formation de 3 jours se conclut par un examen vous permettant d'obtenir la certification Passivhaus «**Rénovation Efficacité Énergétique**» (add-on à votre certificat CEPH/CEPHA)

infos
formation
CEPH

infos
formation
CEPH-R

infos
formation
CEPH-Xpert

Les chiffres :

La France en chiffres,

Fonds Vert : **2 milliards d'Euros**

A partir de 2024, **500 millions d'Euros** par an du Fonds Vert dédié à la rénovation des écoles.

1,7 milliards d'Euros supplémentaires pour financer la rénovation énergétique des logements portant à **5 milliards d'Euros** le budget qui y sera consacré l'année prochaine.

Sources : education.gouv.fr



Une question ? Notre équipe est à votre disposition pour y répondre,

Par téléphone au 01 45 08 15 35 - Par mail : contact@propassif.fr - www.propassif.fr

Vous recevez cet email car vous êtes prospect ou client Propassif.

Vous pouvez à tout moment vous désinscrire en cliquant sur le bouton de désinscription situé en bas de chaque newsletter. Conformément à la loi informatique et liberté, vous disposez d'un droit d'accès, de rectification et de suppression des données vous concernant, en écrivant à l'adresse rgpd@propassif.fr

Cet email a été envoyé à l.gerin@propassif.fr,

cliquez [ici](#) pour vous désinscrire.

PROPASSIF 110 rue Réaumur 75002 PARIS